

Thời hạn nộp mẫu Quy định ra vào các gia hạn đến ngày 15 tháng 4

Release Date: Tháng 3 28, 2025

Các công nhân chung cư và chủ sở hữu nhà gia đình có thể sẽ phải trả chi phí để được tham gia chương trình dọn dẹp môi trường và do chính phủ tài trợ.

Thời hạn nộp mẫu Quy định ra vào (Right of Entry hay ROE) cho người tham gia chương trình dọn dẹp môi trường và do chính phủ tài trợ sẽ kết thúc vào ngày 15 tháng 4 năm 2025.

Chương trình dọn dẹp môi trường và do liên bang tài trợ bao gồm việc dọn dẹp môi trường và kết cấu và yêu cầu phải có mẫu ROE, do chủ sở hữu bất động sản điền và nộp [trước ngày](#) hoặc [tối thiểu](#) và nộp trước khi tiếp cận [Trung tâm Phục hồi Thảm họa \(Disaster Recovery Center\)](#).

Quý vị không phải trả bất kỳ chi phí nào cho USACE dọn dẹp hoặc sửa chữa, tuy nhiên FEMA không thể cung cấp trùng lặp các hình thức tài trợ khác dành riêng cho việc dọn dẹp môi trường và. Nếu một bất động sản có bảo hiểm dọn dẹp môi trường thì bất kỳ sự kiện nào mà chủ sở hữu bất động sản không sẽ được phải trả thông qua quỹ bồi đắp chi phí dọn dẹp môi trường và.

Tất cả các chủ sở hữu bất động sản phải nộp mẫu ROE muộn nhất là ngày 15 tháng 4 năm 2025 cho việc tham gia chương trình hoặc cho việc không tham gia.

Thông thường, thẩm quy định của FEMA cho phép hạn chế việc dọn dẹp các môi trường và khu vực công cộng, bao gồm trường học công lập hoặc các cơ sở hành chính. Các vùng phía tây các vụ cháy rừng tại Los Angeles, thẩm quy định của FEMA sẽ cho phép ngoài việc dọn dẹp các môi trường và khu vực công cộng bao gồm các nhà ở trú ẩn tạm thời gia đình nhằm giúp giảm thiểu thiệt hại do hỏa hoạn gây ra và xử lý nhanh quá trình phục hồi kinh tế của các công nhân bị ảnh hưởng. Dựa trên yêu cầu của Tiểu bang California và trong tuần này, FEMA cũng sẽ bổ sung thêm các chủ sở hữu nhà gia đình có thể sẽ phải trả.



FEMA

Page 1 of 3

¿i?u ki?n tham gia ch??ng tr??nh d?n d?p m?nh v?n c?a liên bang

B?t ??ng s?n m?t h? gia ?ình

- Các b?t ??ng s?n nhà ? t? nhân m?t h? gia ?ình ??u ?? ¿i?u ki?n.
- Ch? nhà ph?i ch?n tham gia ch??ng tr??nh d?n d?p m?nh v?n b?ng cách n?p m?u ROE mu?n nh?t là **h?n ch?t là ngày 15 tháng T?**.

B?t ??ng s?n nhi?u h? gia ?ình

Có ch? s? h?u c? trú

- M?i ch? s? h?u c?a m?t c?n h? b? phá h?y trong chung c? ho?c c?n h? song l?p ??u ph?i n?p m?t m?u ROE, c?ng nh? hi?p h?i ch? nhà c?a tòa nhà. ¿i?u này giúp cho qu?n, ti?u bang và FEMA ?ánh giá xem b?t ??ng s?n có ?? ¿i?u ki?n ?? ???c h??ng PPDR hay không.
- Các b?t ??ng s?n th??ng m?i dân c? có ít nh?t m?t ngôi nhà do ch? s? h?u c? trú s? ?? ¿i?u ki?n tham gia ch??ng tr??nh d?n d?p m?nh v? do chính ph? liên bang tài tr?.
 - ¿i?u này bao g?m h?u h?t các chung c? và m?t s? tòa nhà có nhi?u h? gia ?ình, ngay c? khi có s? k?t h?p gi?a các c?n h? do ch? s? h?u c? trú và c?n h? cho thuê trong cùng m?t tòa nhà.

Có ng??i thuê nhà c? trú

- Các ch? ? cho thuê th??ng là không ?? ¿i?u ki?n. Ch? s? h?u doanh nghi?p c?n h? ph?i s? d?ng b?o hi?m c?a h? và thuê m?t nhà th?u có gi?y phép ?? ti?n hành d?n d?p m?nh v?n. Xem h??ng d?n v? b?t ??ng s?n th??ng m?i bên d??i.
- Ng??i thuê c?n h? có th? ?? ¿i?u ki?n tham gia ch??ng tr??nh H? tr? Cá nhân c?a FEMA nh?m giúp h? thuê n?i khác ?? ? và/ho?c thay th? tài s?n cá nhân b? h?y ho?i trong v? h?a ho?n.
 - ??n xin tham gia ch??ng tr??nh H? tr? Cá nhân c?a FEMA ph?i ???c n?p mu?n nh?t là ngày 31 tháng Ba. N?p ??n tr?c tuy?n t?i [DisasterAssistance.gov](https://www.fema.gov/disaster-assistance), b?ng cách g?i ??n ???ng dây tr? giúp c?a FEMA theo s? 1-800-621-3362, ho?c b?ng cách ghé ??n m?t Trung tâm Ph?c h?i sau Th?m h?a.

B?t ??ng s?n th??ng m?i



FEMA

- Nhìn chung, các b? t ??ng s?n th??ng m?i ??u không ?? ?i?u ki?n ?? tham gia ch??ng trình d?n d?p m?nh v?n ???c liên bang tài tr?.
- FEMA có kh? n?ng h?n ch? trong vi?c tài tr? cho ho?t ??ng d?n d?p này. Ch? s? h?u b? t ??ng s?n th??ng m?i nên làm vi?c v?i công ty b?o hi?m c?a h? và b? t ??u d?n d?p ??ng ?? nát càng s?m càng t?t.
- N?u có tình ti?t gi?m nh? thì ch? doanh nghi?p nên thông báo cho Qu?n Los Angeles.
- Các doanh nghi?p c?ng có th? ?? ?i?u ki?n ?? vay v?n lãi su?t th?p t? SBA nh?m h? tr? ph?c h?i và b? sung cho b?o hi?m. ?? n?p ??n xin vay v?n t? SBA, ch? s? h?u b? t ??ng s?n nên truy c?p sba.gov/disaster, g?i ??n s? 1-800-659-2955 ho?c ??n m?t Trung tâm Ph?c h?i sau Th?m h?a ho?c Trung tâm Ph?c h?i Doanh nghi?p. H?n ch?t n?p ??n xin kho?n vay h? tr? th?m h?a c?a SBA là ngày 31 tháng Ba.

Các tòa nhà công c?ng và các t? ch?c t? nhân phi l?i nhu?n ?? ?i?u ki?n

- Ng??i n?p ??n công c?ng và các t? ch?c t? nhân phi l?i nhu?n (Private Non-Profit hay PNP) ?? ?i?u ki?n mà th?c hi?n d?ch v? thi?t y?u theo ??nh ngh?a trong 44 CFR 206.223 thì có th? ?? ?i?u ki?n nh?n h? tr? d?n d?p m?nh v?n.

Liên l?c v?i Qu?n Los Angeles n?u quý v? c?n thêm thông tin v? vi?c d?n d?p m?nh v?n:

- Truy c?p trang web v? D?n d?p ??ng ?? nát c?a Qu?n LA: recovery.lacounty.gov/debris-removal/
- G?i ??n ???ng dây nóng v? ??ng ?? nát sau H?a ho?n t?i Công trình Công c?ng c?a Qu?n LA: 844-347-3332

Theo dõi FEMA tr?c tuy?n, trên X [@FEMA](https://twitter.com/FEMA) ho?c [@FEMAEspanol](https://twitter.com/FEMAEspanol), trên [trang Facebook c?a FEMA](https://www.facebook.com/FEMA) ho?c [trang Espanol](https://www.facebook.com/FEMAEspanol) và t?i [tài kho?n YouTube c?a FEMA](https://www.youtube.com/channel/UCv33333333333333333333). ?? bi?t thông tin v? vi?c chu?n b?, hãy theo dõi Chi?n d?ch S?n sàng trên X t?i [@Ready.gov](https://twitter.com/Ready.gov), trên Instagram [@Ready.gov](https://www.instagram.com/Ready.gov) ho?c trên [trang Ready Facebook](https://www.facebook.com/Ready).

California cam k?t h? tr? c? dân b? ?nh h??ng b?i Bão l?a C?p ?? Bão ? Los Angeles trong các b??c c?a quá trình ph?c h?i. Hãy truy c?p [CA.gov/LAFires](https://www.ca.gov/LAFires) ?? bi?t thông tin c?p nh?t nh?t v? các ch??ng trình ph?c h?i sau th?m h?a, th?i h?n quan tr?ng và cách n?p ??n xin h? tr?.



FEMA