

Jinsi ya Kuthibitisha Umiliki wa Nyumba na Ukaaji

Release Date: Aug 7, 2023

Kama sehemu ya mchakato wa msaada wa majanga FEMA lazima ibainishe umiliki na ukaaji wa makazi ya msingi yaliyoharibiwa. FEMA imerahisisha uthibitishaji wa umiliki na ukaaji kwa ajili ya manusura wa majanga katika kaunti za Caledonia, Chittenden, Lamoille, Orange, Orleans, Rutland, Washington, Windham na Windsor ambao walipata hasara kutokana na dhoruba kali za Julai, mafuriko, maporomoko ya ardhi na matope.

Wamiliki na wapangaji lazima wathibitishe kuwa walikaa katika makao ya msingi yaliyoharibiwa na majanga kabla ya kupokea Msaada wa Makao na baadhi ya aina za Msaada wa Mahitaji Mengine. FEMA sasa inakubali hati nyingi tofauti tofauti.

Umiliki

Wamiliki wa nyumba wanaweza kutoa hati rasmi kama vile:

- Hatimiliki asili, hati ya makubaliano ya mali, au rekodi rasmi;
- Kijitabu cha malipo ya rehani au hati zingine za rehani kama vile notisi ya kuchelewa kwa malipo, muhtasari wa rehani, uchanganuzi wa escrow, n.k.;
- Risiti ya ushuru wa mali au muswada wa ushuru wa mali;
- Cheti cha nyumba iliyotengenezwa au hatimiliki ya mali;
- Hati ya bima ya jengo;
- Maandalizi ya Mali Isiyohamishika
- Mkataba wa Hatimiliki;
- Mkataba wa Kulipa Ardhi kwa Awamu; au
- Kuachilia Hatimiliki.

Zaidi ya hayo, FEMA sasa itakubali barua ya afisa wa umma au risiti za marekebisho makubwa. Taarifa kutoka kwa afisa wa umma (k.m., mkuu wa polisi, meya, msimamizi wa posta) lazima ijumuishe jina la mwombaji, anwani ya makazi yaliyoharibiwa na majanga, muda wa kazi na jina na simu ya afisa anayethibitisha.



FEMA

Walionusurika walio na mali za urithi, nyumba unazoweza hamisha au trela za usafiri ambao hawana hati za kitamaduni za umiliki wanaweza kujihakikishia umiliki kama suluhu la mwisho kutumia mojawapo ya hati zifuatazo:

- Nakala ya Hatimiliki au Hatimiliki;
- Cheti cha Kifo na Wosia;
- Hati ya Kiapo cha Urithi; pale tu inapopatana na sheria ya serikali ya jimbo au kabila;
- Wosia au wosia unaomtaja mwombaji kuwa mrithi wa mali
- Mswada wa Mauzo au Dhamana ya Hatimiliki;
- Malipo ya ushuru kwa jina la mmiliki aliyekufa; au
- Uteuzi wa mahakama wa msimamizi wa mali.

Wamiliki wa nyumba walio na anwani sawa kutoka kwa majanga ya awali wanahitaji tu kuthibitisha umiliki mara moja. FEMA pia imeongeza tarehe ya hati zinazostahili kutoka miezi mitatu hadi mwaka mmoja kabla ya majanga.

Ukaaji

Wamiliki wa nyumba na wapangaji lazima wathibitishe kwamba waliishi katika nyumba hio wakati wa majanga.

Waombaji wanaweza kutoa hati rasmi za ukaaji, kama vile:

- Bili za matumizi;
- Taarifa za benki au kadi ya mkopo;
- Bili za simu;
- Taarifa ya mwajiri;
- Mkataba ulioandikwa wa upangaji;
- Risiti za kukodisha; au
- Taarifa ya afisa wa umma.

FEMA pia sasa itakubali:

- Usajili wa magari;
- Barua kutoka kwa shule zilizo karibu (za umma au za kibinafsi), wahudumu wa serikali au jimbo, au mashirika ya huduma za kijamii;
- Hati za mahakama;



FEMA

- Taarifa iliyotiwa sahihi kutoka kwa mmiliki wa nyumba zinazoweza kuhamishika; au
- Uthibitishaji wa kibinafsi wa nyumba inayoweza kuhamishwa au trela ya kusafiri.

Iwapo walionusurika wamethibitisha ukaaji kwa FEMA kutoka kwa majanga ya awali ndani ya kipindi cha miaka miwili, hawahitaji kufanya hivyo tena.

Kwa taarifa mpya zaidi kuhusu shughuli za uokoaji Vermont, tembelea fema.gov/disaster/4720. Fuata akaunti ya FEMA Region 1 kwenye Twitter katika twitter.com/FEMARegion1 au FEMA Facebook katika facebook.com/FEMA. Fuata Wakala wa Usimamizi wa Dharura wa Vermont katika twitter.com/vemvt kwenye Twitter na kwenye Facebook katika facebook.com/VermontEmergencyManagement

FEMA imejitolea kuhakikisha msaada wa majanga unatekelezwa kwa usawa, bila ubaguzi kwa misingi ya rangi, dini, utaifa, jinsia, umri, ulemavu, ujuzi wa Kiingereza, au hali ya kiuchumi. Mwathiriwa yeyote wa majanga au mwananchi anaweza kuwasiliana na Ofisi ya Haki za Kiraia ya FEMA ikiwa anahisi kuwa ameathiriwa na ubaguzi. Ofisi ya Haki za Kiraia ya FEMA inaweza kupatikana bila malipo kwa 833-285-7448. Maopareta wanaozungumza lugha nyingi wanapatikana.

