

Seguro de inundaciones: Un recurso valioso para los residentes de Texas

Release Date: julio 11, 2024

AUSTIN -- Su casa nunca se ha inundado. Usted tiene una póliza de seguro de propietario. Usted está pensando: "Estoy cubierto."

Tal vez no.

Muchos residentes de Texas pueden creer que no necesitan comprar un seguro de inundaciones. No viven en una zona de alto riesgo de inundación. Pero las inundaciones pueden ocurrir en cualquier lugar, a menudo para sorpresa de los residentes que pensaban que estaban cubiertos para un desastre. Cuando ocurren inundaciones, el daño no está cubierto por la mayoría de las pólizas de seguros de propietarios de vivienda. Una pulgada de agua de inundación puede causar más de \$25,000 de daño en una casa.

Antes de que una comunidad sea elegible para asistencia federal por desastre, esta debe ser designada como área federal de desastre. Esto sucede en menos del 50 por ciento de los incidentes de inundación. La principal forma de asistencia federal luego de un desastre declarado federalmente es un préstamo que debe ser reembolsado con intereses.

Los propietarios pueden protegerse de pérdidas financieras teniendo una póliza de seguro de inundaciones a través del Programa Nacional de Seguro de Inundaciones (NFIP, por sus siglas en inglés). La cobertura del seguro de inundaciones está disponible independientemente de las declaraciones federales de desastre. El seguro para contenidos también está disponible para propietarios de vivienda e inquilinos. Hay un período de espera de 30 días antes de que las nuevas pólizas entren en vigor, una consideración importante durante la temporada de huracanes.

En todo el estado, 653,309 asegurados en Texas tienen \$197 mil millones en cobertura, pero muchas personas no tienen cobertura contra inundaciones. Los residentes pueden adquirir una póliza de seguro contra inundaciones si su



FEMA

Page 1 of 2

comunidad participa en el NFIP, sin importar su riesgo de inundación. Incluso en áreas que no son propensas a inundaciones, el seguro es una buena idea. Las personas fuera de las áreas de alto riesgo presentan más del 25 por ciento de los reclamos del NFIP.

La cobertura está disponible para edificios residenciales y comerciales y contenidos:

- Hasta \$250,000 en cobertura de construcción y hasta \$100,000 en cobertura de contenidos para estructuras residenciales de una a cuatro familias.
- Hasta \$500,000 en cobertura de construcción y hasta \$100,000 en cobertura de contenidos para estructuras residenciales de cinco o más familias.
- Hasta \$500,000 en cobertura de construcción y hasta \$500,000 en cobertura de contenidos para negocios.

Cómo comprar:

Póngase en contacto con su compañía o agente de seguros. Si necesita ayuda para encontrar un proveedor, vaya a FloodSmart.gov/flood-insurance-provider o llame al NFIP al **877-336-2627**. Además del NFIP, el seguro de inundaciones también está disponible a través de algunos proveedores de seguros privados. Para una referencia de agente, llame al 800-427-4661 o visite FloodSmart.gov.

Para obtener más información sobre la recuperación del desastre de Texas, visite fema.gov/es/disaster/4781. Siga a la Región 6 de FEMA en las redes sociales en x.com/FEMARegion6 y en Facebook en facebook.com/FEMARegion6/.

